



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7, Rijeka



P-128_3520_103

Poslovni broj: 55Ovr-1596/2016-74

Općinski sud u Rijeci, po sucu pojedincu Velimiru Radoševiću, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ŠKOBRA d.o.o. Kastav, Juričićeva 14, OIB: 50291022674 (kao pravni slijednik iza: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928) zast po pun Nikoli Pranjiću odv. iz Rijeke, protiv ovršenika I. Stečajne masa iza LEON - GRADNJA d.o.o., Rijeka, Bok 25, OIB: 23907286506 zast po steč. upravitelju Vlasti Majstorović (OIB 78258328195), Koparska 37, Pula i II: RANKE PETKOVIČEK, Zagreb, Dobri dol 45, OIB: 49126043089 zast po pun. Rajki Jagmarević odv. iz Zagreba, radi naplate ovrhom na nekretnini, nakon ročišta, dana 24. 03. 2023. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

Smatra se da žalba ovršenika I. Stečajna masa iza LEON - GRADNJA d.o.o., Rijeka, Bok 25, OIB: 23907286506 zast. po steč. upravitelju Vlasti Majstorović (OIB 78258328195), Koparska 37, Pula od 03.02. 2023. god. protiv ovosudnog rješenja o dosudi posl.br. 55Ovr-1596/2016 od 27.01. 2023 .god., nije niti podnijeta.

Obrazloženje

Ovršenik I. Stečajna masa iza LEON - GRADNJA d.o.o., Rijeka, Bok 25, OIB: 23907286506 zast. po steč. upravitelju Vlasti Majstorović (OIB 78258328195), Koparska 37, Pula, podnio je dana 03. 02. 2023. godine žalbu protiv ovosudnog rješenja o dosudi posl.br. 55Ovr-1596/2016 od 27.01. 2023 .god.

Dana 23. 03. 2023. god. ovršenik I. je povukao svoju žalbu od 03. 02. 2023. godine žalbu protiv ovosudnog rješenja o dosudi posl.br. 55Ovr-1596/2016 od 27.01. 2023 .god., pa se stoga smatra da ista nije niti podnijeta.

Valjalo je stoga riješiti kao u Izreci rješenja.

U Rijeci, 24. 3. 2023.

SUDAC:
Velimir Radošević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rzaključka žalba nije dopuštena.

DNA:

- steč.upr. ovršenika I

Broj zapisa: **9-30856-b25a8**

Kontrolni broj: **0f451-5bc39-6e83c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Velimir Radošević, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Rijeci potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7, Rijeka

Poslovni broj: 55Ovr-1596/2016-75

Općinski sud u Rijeci, po sucu pojedincu Velimiru Radoševiću, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ŠKOBRA d.o.o. Kastav, Juričićeva 14, OIB: 50291022674 (kao pravni slijednik iza: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928) zast. po pun. Nikoli Pranjicu odv. iz Rijeke, protiv ovršenika I. Stečajna masa iza LEON - GRADNJA d.o.o., Rijeka, Bok 25, OIB: 23907286506 zast. po steč. upravitelju Vlasti Majstorović (OIB 78258328195), Koparska 37, Pula i II: RANKE PETKOVIČEK, Zagreb, Dobri dol 45, OIB: 49126043089 zast. po pun. Rajki Jagmarević odv. iz Zagreba, radi naplate ovrhom na nekretnini, nakon ročišta, dana 24. 03. 2023. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

I. Slijedeće nekretnine u 1/1 dijela :

- kč 569/3 pašnjak površine 34 m², 570/2 oranica površine 148 m², 571/4 oranica površine 273 m² i 572/4 oranica površine 418 m², sve upisane u zk ul 4760 ko 324841, Viškovo
- kč 573/1 oranica površine 82 m² upisane u zk ul 4615 ko 324841, Viškovo
- kč 574/1 oranica površine 144 m² upisane u zk ul 4616 ko 324841, Viškovo

predaju se kupcu ŠKOBRA d.o.o. Kastav, Juričićeva 14, OIB: 50291022674 u posjed.

II. Određuje se upis prava vlasništva nekretnina označenih pod točkom I. izreke ovog zaključka u zemljišnu knjigu, u korist kupca :

- ŠKOBRA d.o.o. Kastav, Juričićeva 14, OIB: 50291022674 obzirom da je rješenje o dosudi postalo pravomoćno.

III. Nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu ovoga suda, brisanje svih uknjižbi i zabilježbi u odnosu na nekretnine poblje opisane pod t. I. Izreke ovog Zaključka, kao i svih ostalih eventualnih zabilježbi u listu B, te uknjižbi u listu C, a koje nisu vidljive.

-2-

IV. Kupac ŠKOBRA d.o.o. Kastav, Juričićeva 14, OIB: 50291022674 uvodi se u posjed predmetne nekretnine, a u slučaju posebnog zahtjeva naprijed navedenog kupca, isti će biti uveden u posjed putem sudskog ovršitelja, po uplati iznosa od **200,00 hrk / 26,54 eura**.

U Rijeci, dana 24. 03. 2023.

S U D A C:
Velimir Radošević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11 st. 6 OZ-a).

Primjena fiksnog tečaja konverzije 7,53450 hrk, prema Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (Narodne novine br. 57/2022, 88/2022)

DNA:

- ovrhovoditelj i kupac po pun.
- ovršenik 1. po steč. upr.
- ovrš. 2. po pun.
- ZK Odjel, ovdje

Broj zapisa: **9-30856-b2ce1**

Kontrolni broj: **06b2f-3f82d-3c388**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Velimir Radošević, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

stečajna masa iza LEON GRADNJA d.o.o.

51000 Rijeka, Bok 25, OIB: 94617680595
Adresa za dostavu pismena: KOPARSKA UL. - V. CAPODISTRIA, 0037, 52100, PULA
IKB banka d.d. Umag, H R IBAN: HR2423800061132005931
stečajna upraviteljica Vlasta Majstorović

ŠKOBRA d.o.o.
Jurčićeve 14
51215 Kastav

Račun 1/1/1

Datum računa
24.03.2023

Račun

Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Datum isporuke Dospijeće računa
217 50291022674 24.03.2023 24.03.2023

Veza dokument

Vaša narudžba
Zaključak

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
006	isporuka nekretnina	kpl	1,000	0,00	370.000,00	370.000,00
	ispostavljam račun temeljem pravomoćnog rješenja o dosudi Općinskog suda u Rijeci broj Ovr-1596/2016-61 i zaključka o predaji u posjed Općinskog suda u Rijeci broj Ovr-1596/2016-75 od 24.03.2023 i to za nekretnine: k.č. 569/3 pašnjak površine 34m2 k.č. 570/2 oranica površine 148m2 k.č. 571/4 oranica površine 273m2 k.č. 572/4 oranica površine 418m2 sve upisane u zk.ul 4760 k.o. 324841 Viškovo k.č. 573/1 oranica površine 82m2 upisane u zk.ul 4615 k.o. 324841 Viškovo k.č. 574/1 oranica površine 144 m2 upisane u zk.ul 4616 k.o. 324841 Viškovo CIJENA: sve kao cjelina 370.000 eura obveznik nije obveznik poreza na dodanu vrijednost Plaćanje računa: PRIJEBOJEM POTRAŽIVANJA I DUGOVANJA					
			1,000			370.000,00
			Oslobođeno PDV-a (Osn:370.000,00 €)			0,00
			Ukupno €:			370.000,00

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova
sukladno čl.90st2 Zakona o pdv nisam obveznik pdva

9511

računi

Stečajna masa iza LEON GRADNJA D.O.O.

Račun 1

>>>

Stranica: 1

Fiskalizacija računa

Način plaćanja	Oznaka operatera	Datum	Vrijeme
Ostalo	1	05.04.2023	13:56:00

Napomena

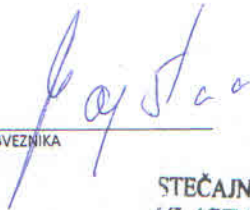
Odgovorna osoba za izdavanje računa	Napomena
Vlasta Majstorović stečajni up	NAPLATA PRIJEBOJEM POTRAŽIVANJA I DUGOVANJA

Poziv na broj

HR00	217-1-10
------	----------

Potpisi

»
ZA OBVEZNIKA



STEČAJNA UPRAVITELJICA
VLASTA MAJSTOROVIĆ
OIB 78258328195
Koparska ulica 37 PULA

»
PRIMIO KUPAC



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7, Rijeka

Poslovni broj: 55Ovr-1596/2016-76

UIMEREpublikeHRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, po sucu Velimiru Radoševiću, kao sucu pojedincu, u ovršnopravnoj stvari ovrhovoditelja HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva 4, OIB: 87939104217, protiv ovršenika Stečajna masa iza RADIĆ-PROMET d.o.o. u stečaju, Rijeka, Ante Starčevića 5, OIB: 43620511139, kao pravni sljednik RADIĆ-PROMET d.o.o., Rijeka, Škurinjskih cesta 1, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Antonela Jolić Zubčić iz rijeke, Ante Starčevića 5, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, bez održavanja ročišta, po službenoj dužnosti, 24. ožujka 2023.

riješio je:

Određuje se prekid ovog ovršnog postupka.

Općinski sud u Rijeci oglašava se stvarno nenadležnim za postupanje u ovom ovršnom predmetu.

Nakon pravomoćnosti ovog rješenja predmet će se ustupiti stvarno nadležnom Trgovačkom sudu u Rijeci.

Obrazloženje:

1 Ovrhovoditelji su podnijeli prijedloge za ovrhu na nekretnini ovršenika, te je sud odredio predloženu ovrhu.

2. Odredbom članka 169 stavak 6 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje SZ-a) propisano je da se postupci ovrhe i osiguranja po prijedlogu razlučnih vjerovnika koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnog postupka prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika.

3. Obzirom u ovom ovršnom postupku nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika, to je temeljem odredbe članka 169 stavak 7 SZ-a, u svezi s člankom 441 stavak 2 SZ-a i člankom 21 stavak 1 Ovršnog zakona („Narodne Novine“ br: 112/12, 25/13) odlučeno kao u izreci rješenja.

U Rijeci, dana 24. 03. 2023.

SUDAC:

Velimir Radošević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u roku od 8 dana računajući od dana primitka prijepisa istog pisano u tri primjerka.

DNA:

- ovrhovoditelj po pun.
- ovršenik 1. po steč. upr.
- ovrš 2 po pun.
- zal. vjer. RH, zast po ODO Rijeka
- TS Rijeka po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30856-b4d36**

Kontrolni broj: **098fe-84e82-7a44d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Velimir Radošević, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.